

Aanvraag Obvion tussentijdse rentemiddeling

Doel van dit formulier

Met dit formulier kunt u een 'Obvion Tussentijdse rentemiddeling' aanvragen. Als de huidige hypotheekrente lager is dan de hypotheekrente die u betaalt, kunt u met een tussentijdse rentemiddeling zonder dat u een vergoeding verschuldigd bent mee profiteren van de lagere hypotheekrente. Wilt u weten wat Obvion tussentijdse rentemiddeling betekent voor uw persoonlijke situatie? Neem dan contact op met uw adviseur.

Heeft u een spaarhypotheek, bijvoorbeeld een SpaarGerust-, SpaarGarant-, Spaar- of Switchhypotheek? Dan zijn de hypotheekrente en de spaarrente aan elkaar gekoppeld. Een lagere hypotheekrente bijvoorbeeld betekent minder rentelasten betalen. Maar een lagere spaarrente betekent dat u minder rente krijgt over het opgebouwde kapitaal. Hierdoor kan uw maandelijkse inleg stijgen. Deze inleg is niet fiscaal aftrekbaar. Onder voorwaarden is wel hypotheekrenteaftrek mogelijk. Neem daarom de (fiscale) gevolgen voor uw netto maandlasten mee in uw afweging om de rente te verlagen.

Let op: rentemiddelen is alleen mogelijk bij de Obvion Hypotheek. En niet bij de Basis, Compact of Woon Hypotheek.

Hoe werkt tussentijdse rentemiddeling?

Om uw hypotheekrente via rentemiddeling vast te stellen, berekent Obvion het gemiddelde van de hypotheekrente die u betaalt en de hypotheekrente die geldt op het moment van de aanvraag. Er is geen dalrente van toepassing. Bij de berekening van uw nieuwe hypotheekrente houden wij rekening met de looptijd van uw huidige en de (nieuwe) rentevaste periode die u kiest. Voor de rentemiddeling betaalt u 150 euro administratiekosten. Door de rentemiddeling wijzigt uw hypotheek. U krijgt dan een nieuwe offerte met nieuwe Algemene Voorwaarden. Deze voorwaarden gelden dan voor uw hele hypotheek als u de offerte voor de tussentijdse rentemiddeling accepteert.

Let op: u kiest nu ook voor een nieuwe rentevaste periode.

Voorwaarden

- U kunt één keer in de 2 jaar een voorstel voor rentemiddeling aanvragen
- U heeft nu een hypotheekrente die hoger is dan de rente die voor nieuwe hypotheeken geldt
- Uw huidige rentevaste periode is langer dan de rentevaste periode van 2 jaar
- Uw rentevaste periode loopt al 2 jaar
- Uw nieuwe rentevaste periode is minimaal gelijk aan de looptijd van uw oude rentevaste periode
- Uw nieuwe rentevaste periode is niet langer dan de rest van de looptijd van het betreffende leningdeel

Nieuwe rentevaste periode om mee te middelen

Hypotheeknummer

De getoonde rentevaste periodes zijn de meest gekozen rentevaste periodes. Wilt u een andere rentevaste periode kiezen?

Op Obvion.nl staan alle rentevaste periodes. Maak uw keuze en vul deze in op de stippellijn in dit formulier.

Leningdeelnummer:

Leningdeelnummer:

Leningdeelnummer:

Rentevaste periode

5 jaar

5 jaar

5 jaar

6 jaar

6 jaar

6 jaar

7 jaar

7 jaar

7 jaar

10 jaar

10 jaar

10 jaar

12 jaar

12 jaar

12 jaar

15 jaar

15 jaar

15 jaar

20 jaar

20 jaar

20 jaar

30 jaar

30 jaar

30 jaar

anders jaar

anders jaar

anders jaar

Persoonlijke gegevens

Naam, voorvoegsel en voorletters

Aanvrager 1

Aanvrager 2

Adres

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mail

Ja, Obvion mag dit e-mailadres gebruiken om mij op de hoogte te houden over mijn hypotheek en bijbehorende producten, diensten en ontwikkelingen.

Handtekening aanvrager(s)

Getekend te

Datum

Handtekening

Aanvrager 1

Aanvrager 2