

## **Toelichting bij de Algemene Voorwaarden – januari 2008**

In onze Algemene Voorwaarden (versie januari 2008) zijn kosten en faciliteiten genoemd. Denkt u hierbij bijvoorbeeld aan administratiekosten, minimumbedrag voor extra aflossing, kosten bij overstappen naar een lagere rente, opslag bij Obvion Variabele Rente. Deze bedragen en faciliteiten kan Obvion wijzigen.

Hierna vindt u een actueel overzicht van de faciliteiten waaruit u kunt kiezen.

### **Onderdeel c. Bijzondere voorwaarden voor diverse rentetypes**

#### **Artikel 21. Rentevastperiode van een maand (variabele maandrente)**

Het rentepercentage voor Obvion Variabele Rente wordt gebaseerd op de zogenaamde 'referentierente' (1-maands Euribor op de laatste werkdag van de maand) en kent een opslag.

Bij 'Rente – rentetarieven' staat het tarief van deze maand.

### **Onderdeel d. Bijzondere productvoorwaarden**

#### **Artikel 26 Spaarhypotheek (nieuw) (= artikel 24 bij Obvion Basis hypotheek)**

De spaarhypotheekverzekering wordt gesloten bij Fortis ASR.

#### **Artikel 27 Spaarhypotheek (oud) (= artikel 25 bij Obvion Basis hypotheek)**

De spaarhypotheekverzekering werd gesloten bij Fortis ASR.

#### **Artikel 28 SpaarGaranhypotheek (= artikel 26 bij Obvion Basis hypotheek)**

De spaargarantverzekering wordt gesloten bij Levensverzekeringsmaatschappij N.V. Interpolis BTL.

#### **Artikel 29. Levenhypotheek (= artikel 27 bij Obvion Basis hypotheek)**

Bij de Obvion Levenhypotheek kunt u ook een beleggingsrekening koppelen in plaats van een levensverzekering. De beleggingsrekening mag worden geopend bij de volgende maatschappijen:

Allianz,  
Avéro Achmea,  
AXA,  
Reaal Bancaire Diensten,  
Insinger Asset Management,  
International Value Management,  
Noord Nederlands Effekten Kantoor.

#### **Artikel 30 Switchhypotheek (= artikel 28 bij Obvion Basis hypotheek)**

Nieuwe Switchhypotheek worden niet meer verstrekt.

De switchverzekering wordt gesloten bij Levensverzekeringsmaatschappij N.V. Interpolis BTL.