

Voorbeeld looptijdrente

In dit fictieve voorbeeld* gaan we uit van een Compact Hypotheek zonder NHG voor een bedrag van € 250.000, met annuïtaire aflossing, rentevaste periode 10 jaar en looptijd 30 jaar.

De marktwaarde is € 250.000. In 2018 mag je tot 100% van de marktwaarde financieren. Je valt dan in de tariefgroep t/m 101% MW. Obvion past automatisch je hypotheekrente aan als de hypotheekschuld (door aflossen) in een lagere tariefgroep terecht komt. De bruto maandlast daalt.

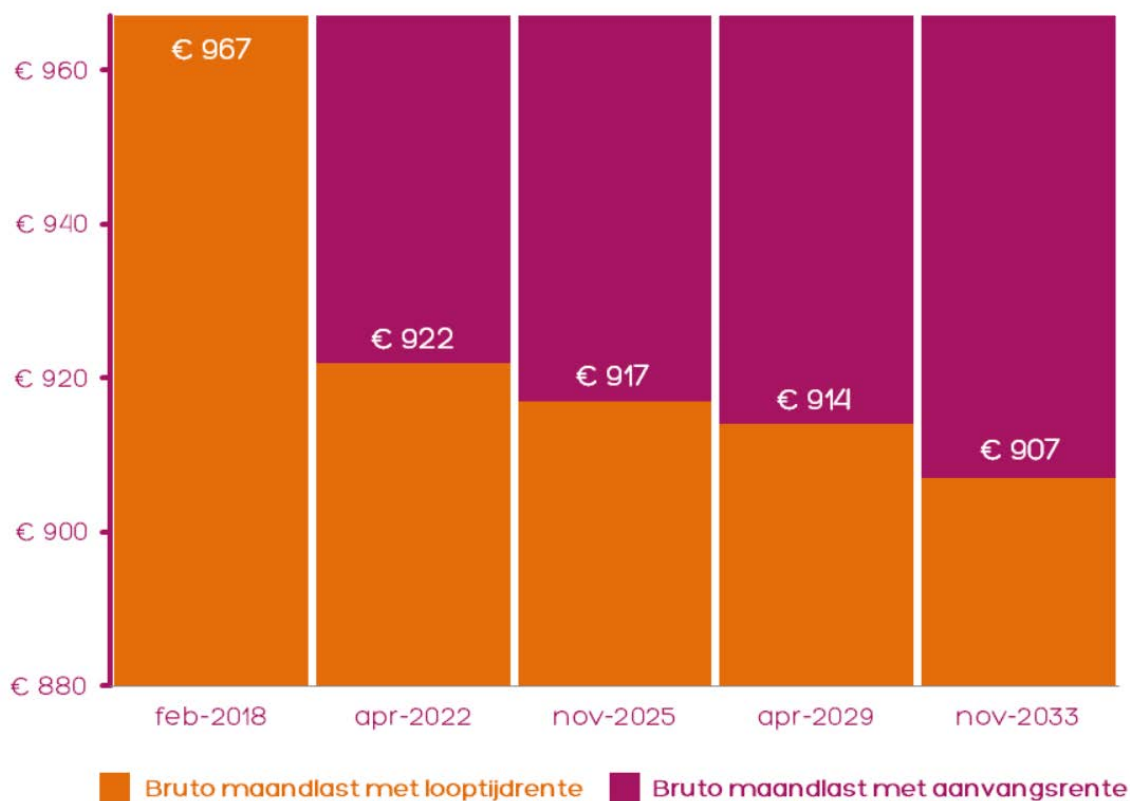
In dit voorbeeld is je **voordeel € 17.032**.

TOTAAL TE BETALEN RENTE EN AFLOSSING GEDURENDE LOOPTIJD



Het verschil is € 17.032 omdat Obvion automatisch de rente aanpast

OVERZICHT BRUTO MAANDLASTEN



*We gaan er in dit fictieve voorbeeld van uit dat de rente niet wijzigt tijdens de looptijd en dat je tussentijds niet extra aflost.